

Кому Публичному акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Саранский домостроительный комбинат»
(фамилия, имя, отчество – для граждан)

(полное наименование организации – для юридических лиц)
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Титова, д. 1 А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 октября 2016г.

№ 13-гу 13301000 - 455-2016

Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация «Росатом»)

в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых домов (пл. №№ 1,2,3) в 6 «Б» микрорайоне г. Саранска. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями №1, №2 (площадка № 2 по генплану)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертиз проектов строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-2-0149-16 от 18.10.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0000000:2900
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.08.2016г.

№ RU13301000-2787 Администрация городского округа Саранск	3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																																						
	-																																						
ООО «ДСК-II проект», 2016г.	3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта																																						
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <table><tr><td>Общая площадь (кв.м.):</td><td>8298,0</td><td>Площадь участка (кв.м.):</td><td>14324,0</td></tr><tr><td>Объем (куб.м.):</td><td>24104</td><td>В том числе подземной части (куб.м.):</td><td>1677,6</td></tr><tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>15</td><td>Высота (м.):</td><td>-</td></tr><tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>1</td><td>Вместимость (чел.):</td><td>-</td></tr><tr><td>Площадь застройки (кв.м.):</td><td>750,2</td><td></td><td></td></tr></table> Иные показатели: <table><tr><td>Общая площадь квартир без учета лоджий (кв.м.):</td><td>5586,7</td></tr><tr><td>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов с коэффициентом (кв.м.):</td><td>5799,2</td></tr><tr><td>Площадь лоджий и балконов (без коэффициента) (кв.м.):</td><td>536,0</td></tr><tr><td>Жилая площадь квартир (кв.м.):</td><td>2787,0</td></tr><tr><td>Количество квартир (шт.):</td><td>142</td></tr><tr><td>Однокомнатных (шт.):</td><td>95</td></tr><tr><td>Двухкомнатных (шт.):</td><td>24</td></tr><tr><td>1 комн. студий (шт.):</td><td>23</td></tr><tr><td>Встроенные офисные помещения (шт.):</td><td>2</td></tr></table> Адрес (местоположение объекта): Республика Мордовия, г.Саранск, в районе ул. Солнечная		Общая площадь (кв.м.):	8298,0	Площадь участка (кв.м.):	14324,0	Объем (куб.м.):	24104	В том числе подземной части (куб.м.):	1677,6	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м.):	-	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв.м.):	750,2			Общая площадь квартир без учета лоджий (кв.м.):	5586,7	Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов с коэффициентом (кв.м.):	5799,2	Площадь лоджий и балконов (без коэффициента) (кв.м.):	536,0	Жилая площадь квартир (кв.м.):	2787,0	Количество квартир (шт.):	142	Однокомнатных (шт.):	95	Двухкомнатных (шт.):	24	1 комн. студий (шт.):	23	Встроенные офисные помещения (шт.):
Общая площадь (кв.м.):	8298,0	Площадь участка (кв.м.):	14324,0																																				
Объем (куб.м.):	24104	В том числе подземной части (куб.м.):	1677,6																																				
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м.):	-																																				
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-																																				
Площадь застройки (кв.м.):	750,2																																						
Общая площадь квартир без учета лоджий (кв.м.):	5586,7																																						
Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов с коэффициентом (кв.м.):	5799,2																																						
Площадь лоджий и балконов (без коэффициента) (кв.м.):	536,0																																						
Жилая площадь квартир (кв.м.):	2787,0																																						
Количество квартир (шт.):	142																																						
Однокомнатных (шт.):	95																																						
Двухкомнатных (шт.):	24																																						
1 комн. студий (шт.):	23																																						
Встроенные офисные помещения (шт.):	2																																						
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																																						
	Категория (класс)																																						
	Протяженность:																																						
	Мощность (пропускная способность, грузопоток, интенсивность движения):																																						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	линии электропередачи																																					

	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:
--	--

Срок действия настоящего разрешения – до «25» октября 2017г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. Главы городского округа Саранск
 (должность уполномоченного лица органа
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)
 24.10.2016г.



[Handwritten signature]
 (подпись)

Н.Ф. Бурнайкин
 (расшифровка подписи)

Пронумеровано, пронумеровано

